

Protokół nr 6/2025

z sesji Rady Dzielnicy Matarnia

z posiedzenia VI w dniu 30.04.2025 roku w Gdańsku

Na dzień 30 kwietnia 2025 r. Przewodnicząca Rady Dzielnicy Agata Winkiewicz zwołała sesję Rady Dzielnicy Matarnia. Na protokolanta wyznaczono Wiceprzewodniczącą Rady – Agnieszkę Borowy.

W momencie rozpoczęcia sesji obecnych było 8 Radnych. Przewodnicząca Posiedzenie stwierdziła zdolność do podejmowania uchwał. Sesję rozpoczęto o 19:40.

Wszyscy obecni podpisali listę obecności, na sesji obecny był jeden gość.

Ad. 1, 2 i 3

Na początku posiedzenia Przewodnicząca Rady Dzielnicy Agata Winkiewicz odczytała porządek obrad. Przeprowadzono głosowanie na porządku obrad, który został przyjęty jednogłośnie, wyniki głosowania: 9 głosów za; 0 głosów przeciw i 0 wstrzymujących się.

Przyjęty porządek obrad:

1. Proponowany porządek obrad.
2. Otwarcie obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Sprawozdanie z działalności Zarządu Dzielnicy Matarnia.
5. Debata nad wnioskami budżetowymi na 2026, podsumowanie konsultacji budżetowych z mieszkańcami.
6. Głosowanie nad projektem uchwały budżetowej na 2025 rok.
7. Głosowanie nad projektem uchwały budżetowej na 2026 rok.
8. Debata nad powołaniem komisji w Radzie Dzielnicy Matarnia.
9. Debata nad regulaminem Rady.
10. Wnioski mieszkańców oraz wolne wnioski.
11. Zakończenie sesji.

Wiceprzewodniczący Zarządu Andrzej Zacharski zaproponował dodanie: „Oświadczenia Rady Dzielnicy Matarnia z dnia 30 kwietnia 2025 roku w sprawie procesu partycypacyjnego poprzedzającego złożenie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowo-usługowej wraz z proponowanymi inwestycjami towarzyszącymi Domesta Sp. z o.o. przy ul. Radiowej w Gdańsku Klukowie, proponowanych do realizacji w ramach specustawy mieszkaniowej tzw. „Lex Deweloper””, do porządku obrad (załącznik). Głosowanie nad włączeniem Oświadczenia do porządku obrad, wyniki głosowania: 7 głosów za, 0 głosów przeciw, 1 wstrzymujący się. Oświadczenie Wiceprzewodniczącego Zarządu Andrzeja Zacharskiego otrzymuje punkt 6a.

Ad. 4

Przewodniczący Zarządu Piotr Karpiński przedstawił sprawozdanie Zarządu za okres od 6 listopada 2024 do 31 grudnia 2024 r.:

Nowy Zarząd rozpoczął działalność 6 listopada 2024 r. Sprawozdanie obejmuje działania organizacyjne, planowanie budżetu i inicjatywy społeczne w końcówce roku. Przeprowadzono spotkania organizacyjne, podjęto działania porządkujące komunikację Dzielnicy i rozpoczęto przygotowania do konsultacji społecznych na rok 2025. Zorganizowano cztery wydarzenia lokalne, m.in. spotkanie sąsiedzkie, warsztaty świąteczne, andrzejki i spotkanie świąteczne. W okresie tym odbyły się cztery sesje Rady Dzielnicy, w tym wybory władz, powołanie komisji i prace nad budżetem. Zarząd przeanalizował stan finansów i przeznaczył 15 500 zł z pozostałych środków na wsparcie lokalnych szkół i organizację spotkania świątecznego. Wnioski obejmują potrzebę kontynuacji działań integracyjnych, uporządkowania narzędzi komunikacji oraz pozyskania pełnej dokumentacji od poprzedniego Zarządu.

Przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem sprawozdania: 7 głosów za, 0 głosów przeciw, 1 wstrzymujący się.

Ad. 5

W ramach debaty nad wnioskami budżetowymi podsumowano konsultacje, wskazano, że budżet obejmuje wydatki pewne oraz minimum zabezpieczające, natomiast rezerwy będą rozdysponowywane przez komisje, przy czym ich wydatkowanie będzie wymagało bieżącej aktualizacji uchwały.

Ad. 6

Przeprowadzono głosowanie na uchwałę budżetową na 2025 rok. Wyniki głosowania: 8 głosów za; 0 głosów przeciw i 1 wstrzymujący się. Uchwała została przyjęta.

Ad. 6a

Wiceprzewodniczący Zarządu Andrzej Zacharski przedstawia treść oświadczenia Rady Dzielnicy Matarnia z dnia 30 kwietnia 2025 r. dotyczącego braku przeprowadzenia szerokich konsultacji społecznych przed złożeniem wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowo-usługowej firmy Domesta przy ul. Radiowej w Gdańsku Klukowie, planowanej w ramach tzw. „Lex Deweloper”. Zwraca uwagę na brak przeprowadzenia oficjalnych konsultacji z Radą Dzielnicy – konsultacje ograniczyły się jedynie do kontaktu z Wydziałem Edukacji, Wydziałem Rozwoju Społecznego i innymi jednostkami miejskimi.

Wiceprzewodniczący podkreślił również, że za inwestycją znajduje się rezerwa miejska, na której Zarząd Dzielnicy proponował budowę nowej szkoły. Wskazuje na realne ryzyko sprzedaży miejskiej działki deweloperowi oraz na brak jakiegokolwiek rozmowy między Radą Dzielnicy Matarnia a inwestorem w zakresie planowanych inwestycji towarzyszących. Zaznacza, że odpowiedź Miasta na uchwałę Rady dotyczącą przeprowadzenia szerokich konsultacji nadeszła dopiero po czterech miesiącach, z przekroczeniem przewidzianego w statucie terminu.

Głos zabrał gość zebrania, który podkreślił konieczność ochrony miejskich działek – jego zdaniem w przyszłości nie będzie już możliwości budowy nowej szkoły, a argument, że obecnie nie ma zapotrzebowania ze względu na brak dzieci, jest nieprawdziwy. Wskazuje przykład dzielnicy Osowa, w której nastąpił dynamiczny wzrost liczby dzieci. Zwraca także uwagę na niedoszacowanie zarówno liczby przyszłych uczniów, jak i pojazdów w analizach miejskich.

Radny Marcin Marszałek zauważył, że Rada Dzielnicy powinna mieć pełną pewność, iż nie była konsultowana nawet na początkowym etapie planowania inwestycji. W odpowiedzi stwierdzono, że oficjalnych konsultacji z Radą nie było – nie odnotowano żadnych zapisów w tej sprawie.

W tym momencie na spotkanie wchodzi Radna Anna Kwiatkowska-Gissel.

Następnie przeprowadzono głosowanie nad przyjęciem oświadczenia: 8 głosów za; 0 głosów przeciw i 1 wstrzymujący się.

Zgłoszono uwagę, że nie wszyscy członkowie Rady mieli wcześniej możliwość zapoznania się z treścią oświadczenia. Przewodniczący Zarządu Piotr Karpiński podkreślił, że tego rodzaju pisma powinny być kierowane także przez Komisję Rewizyjną przed poddaniem ich pod głosowanie.

Ad. 7

Przeprowadzono głosowanie na uchwałę budżetową na 2026 rok. Wyniki głosowania: 8 głosów za; 0 głosów przeciw i 1 wstrzymujący się. Uchwała została przyjęta.

Ad. 8

W ramach debaty nad powołaniem komisji w Radzie Dzielnicy Matarnia Przewodniczący Zarządu przedstawił propozycję powołania komisji tematycznych, które mogłyby składać wnioski do Zarządu lub do Komisji Budżetowej. Zaproponowano następujące komisje:

1. **Kultura, Edukacja, Sport i Rekreacja (KESiR)** lub alternatywnie Integracja Społeczna i Edukacja (**ISiE**) – dyskusja dotyczyła nazwy i zakresu działania komisji.
2. **Infrastruktura, Transport, Zagospodarowanie Przestrzenne** – komisja zajmująca się sprawami przestrzennymi i komunikacyjnymi w dzielnicy.
3. **Komisja Budżetowa** – pojawiła się propozycja, aby jej zadania zostały przejęte przez Komisję Rewizyjną.

Ad. 9

Odbyła się debata nad regulaminem Rady. W toku dyskusji zgłoszono wniosek, aby Komisja Rewizyjna przygotowała nowy projekt regulaminu, który zostanie przedstawiony na kolejnym posiedzeniu Rady.

Ad. 10

W części „Wolne wnioski” głos zabrał gość zebrania, wskazując na brak jasnej informacji dotyczącej kontaktu mieszkańców z Radą Dzielnicy. Zwrócono uwagę, że wiadomości mailowe pozostają bez odpowiedzi, co rodzi poczucie braku dostępności i otwartości Rady. Pojawiło się oczekiwanie, aby uprościć kontakt mieszkańców z

Radą, m.in. poprzez:

- pełnienie dyżurów przez radnych,
- opublikowanie na stronie dzielnicy adresów e-mail poszczególnych radnych,
- podanie numeru telefonu do Rady,
- wprowadzenie systemu przekierowywania maili do odpowiednich komisji tematycznych.

Gość podziękował Radzie za podjęcie tematu Lex Deweloper i wyraził chęć poznania jej oficjalnego stanowiska w tej sprawie – jeśli nie teraz, to podczas kolejnej sesji. Podkreślono, że Rada powinna mieć pieczę nad tym, co dzieje się w dzielnicy. W odpowiedzi członkowie Rady zauważyli, że często sami dowiadują się o inwestycjach w ostatnim momencie, a próby kontaktu z jednostkami miejskimi często pozostają bez odpowiedzi. Podano przykład interwencji radnej Agnieszki Górki w sprawie wycinki drzew – odpowiedź ze strony Miasta nadeszła dopiero po dwóch mailach przypominających. Wyrażono opinię, że Klukowo pozostaje na marginesie zainteresowania radnych miejskich, którzy skupiają swoją uwagę głównie na Osowej – dzielnicy większej i liczniej zamieszkaney. Gość przypomniał, że rolą Rady Dzielnicy jest torowanie mieszkańcom drogi do miasta i radnych miejskich. Radna Anna Kwiatkowska-Gissel stwierdziła, że sytuacja szkoły się nie zmieniła, a dobudowa skrzydła jest niewystarczająca. Gość ponowił prośbę o oficjalną opinię Rady ws inwestycji Lex Deweloper w Klukowie. Gość zaproponował spotkanie z Zastępczynią Prezydenta Miasta Emilią Łodzińską oraz radnymi miejskimi z naszego okręgu.

Radna Anna Kwiatkowska-Gissel zgłosiła wniosek, aby w regulaminie Rady znalazł się zapis, że radni dzielnicy nie powinni kierować korespondencji do wszystkich radnych miasta, jeśli temat dotyczy wyłącznie spraw dzielnicowych.

Radny Marcin Marszałek zgłosił propozycję uregulowania zasad porządkowych: wprowadzenia możliwości wykluczenia z obrad i głosowania osób naruszających regulamin. Zaproponował 3-stopniową procedurę:

1. upomnienie,
2. nagana,
3. wykluczenie z obrad.

Debata nad Planem Ogólnym Miasta Gdańsk.

Radna Anna Kwiatkowska-Gissel zauważyła, że planowana wycinka lasu naprzeciwko inwestycji Skanska jest niepokojąca i nieakceptowalna.

Wiceprzewodniczący Zarządu Andrzej Zacharski dodał, że w planie ogólnym na działce przy Hi Hotelu przewiduje się zabudowę do 30 m wysokości, a teren Domesty ma być oznaczony jako zabudowa wielorodzinna.

Do 8 maja Rada Dzielnicy może składać wnioski do planu ogólnego. Po tym terminie możliwość taką będą mieli mieszkańcy.

Radny Marcin Marszałek poruszył temat dzików – część terenów należy do miasta, część do koła łowieckiego. Zwrócił uwagę, że ze względu na chorobę dzików nie można ich wywozić, a ewentualnym rozwiązaniem może być odstrzał.

Radna Anna Kwiatkowska-Gissel zwróciła uwagę na brak lokalizacji dla punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK). Radna Agnieszka Górka wskazała, że brakuje pojemnika na elektroodpady – jako możliwą lokalizację wskazano rejon między Lidlem a sąsiednimi obiektami (do doprecyzowania).

Ad. 11

Na tym zakończono obrady V sesji Rady Dzielnicy Matarnia. Termin kolejnej sesji nie został wyznaczony.

Godzina zakończenia sesji: 22:40

Protokolant

Agnieszka Borowy

Przewodniczący Posiedzenia

Agata Winkiewicz

Przewodnicząca Rady Dzielnicy Matarnia

Załączniki:

1. Lista obecności
2. Uchwała VI/14/2025 z dnia 7 marca 2025
3. Uchwała VI/15/2025 z dnia 7 marca 2025
4. Sprawozdanie Zarządu Rady Dzielnicy Matarnia za okres od 6 listopada 2024 do 31 grudnia 2024
5. Oświadczenia Rady Dzielnicy Matarnia z dnia 30 kwietnia 2025 roku w sprawie procesu partycypacyjnego poprzedzającego złożenie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowo-usługowej wraz z proponowanymi inwestycjami towarzyszącymi Domesta Sp. z o.o. przy ul. Radiowej w Gdańsku Klukowie, proponowanych do realizacji w ramach specustawy mieszkaniowej tzw. „Lex Deweloper”