

OŚWIADCZENIE

Rady Dzielnicy Matarnia

z dnia 30 kwietnia 2025 roku

W sprawie procesu partycypacyjnego

poprzedzającego złożenie wniosku o ustalenie lokalizacji

inwestycji mieszkaniowo-usługowej wraz z proponowanymi inwestycjami towarzyszącymi

Domesta Sp. z o.o. przy ul. Radiowej w Gdańsku Klukowie,

proponowanych do realizacji w ramach specustawy mieszkaniowej tzw. „Lex Deweloper”.

Na podstawie §15 ust.1 pkt 6) Statutu Dzielnicy Matarnia stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LII/1189/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Matarnia (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 29.05.2014 r., poz. 2006 z późn.zm.)

Rada Dzielnicy Matarnia oświadcza, że

§ 1

Z przykrością odnotowuje odmowną odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska P.Emilii Łodzińskiej z dn. 17.04.2025r. na *Uchwałę Rady Dzielnicy Matarnia nr IV/10/2024 z dn.17.12.2024r. wzywającą Miasto Gdańsk do przeprowadzenia ostatecznych szerokich konsultacji społecznych wśród mieszkańców w sprawie oceny przedstawionej finalnej koncepcji inwestycji mieszkaniowo-usługowej wraz z proponowanymi inwestycjami towarzyszącymi Domesta Sp. z o.o. przy ul. Radiowej w Gdańsku Klukowie, proponowanych do realizacji w ramach specustawy mieszkaniowej tzw. „Lex Deweloper”.*

Dodatkowe zdumienie Rady Dzielnicy Matarnia budzi fakt nieudzielenia odpowiedzi na Uchwałę Rady Dzielnicy w określonym w Statucie Rady Dzielnicy Matarnia terminie 30 dni (§29 ust.4).

Podtrzymujemy nasze stanowisko wyrażone w przedmiotowej Uchwale z 17.12.2024r., że w przypadku tak dużej inwestycji zabudowy wielorodzinnej realizowanej w ramach specustawy mieszkaniowej (obszar ok. 7 ha) budzącej olbrzymie zainteresowanie i emocje wśród mieszkańców, powinno się zapewnić lokalnej społeczności możliwość wyrażenia swojej opinii w maksymalny możliwy sposób.

Przypominamy, że mimo wcześniejszych deklaracji Architekta Miasta Gdańska nie odbyło się trzecie otwarte spotkanie z mieszkańcami (tzw. spotkanie podsumowujące), planowane pierwotnie na styczeń 2025r.

§ 2

Z przykrością odbiera fakt, iż Rada Dzielnicy Matarnia nie została włączona przez Miasto Gdańsk do rozmów i negocjacji z inwestorem inwestycji mieszkaniowo-usługowej w sprawie ustalenia istotnych szczegółów tzw. inwestycji towarzyszących (w tym wymiany gruntów należących do Gminy Gdańsk) mających wpływ na życie mieszkańców naszej dzielnicy Matarnia oraz do zaopiniowania związanych z tym procesem Uchwał Rady Miasta Gdańska (§15 ust.1 p-kt 4) Statutu Rady Dzielnicy Matarnia).

Prosimy o włączenie Rady Dzielnicy w w.w. proces rozmów i ustaleń.

§ 3

Powierza się Zarządowi Dzielnicy Matarnia zadanie przekazania niniejszego Oświadczenia organom Gminy Gdańsk.

Przewodnicząca
Rady Dzielnicy Matarnia

Agata Winkiewicz